

**SAC-Società Aeroporto Catania**  
**(Aeroporto Catania Fontanarossa )**

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**OGGETTO: “AGGIORNAMENTO RILIEVO INFRASTRUTTURE AEROPORTUALI, SOTTOSERVIZI, EDIFICI E PERTINENZE IMPIANTISTICHE CONNESSE.  
SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DELLA MAPPATURA CATASTALE E ATTIVITA’CONNESSE ALLE OPERAZIONI DI ACCATASTAMENTO”  
SERVIZIO DI RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO  
AEROPORTO DI CATANIA FONTANAROSSA –  
CIG : 739310466B**

Considerato che :

La SAC Società Aeroporto Catania deve procedere agli adempimenti relativi all’esecuzione delle seguenti attività :

- Esecuzione del servizio di aggiornamento del rilievo plano-altimetrico e redazione degli “As Built” dei sottoservizi esistenti sul tutto il sedime aeroportuale.
- Esecuzione del servizio catastale relativo all’aggiornamento dell’accatastamento delle infrastrutture, degli edifici e pertinenze insistenti nel sedime aeroportuale.
- Esecuzione del servizio, che avrà una durata di anni 3 (tre), riguardante il monitoraggio, la revisione e l’aggiornamento geometrico delle mappe catastali con procedure Pregeo e Docfa, comprensivo delle attività di contatto ed eventuale contraddittorio con gli uffici del Catasto.
- Esecuzione dei rilievi aerofotogrammetrici nell’intorno dei 15 Km. asse pista e redazione di mappe di vincolo con aggiornamento attuali carte ostacoli.

Che le attività suesposte sono individuabili genericamente nelle classi:

- CPV: 71355000-1 - Servizi di misurazione e aggiornamento rilievi;
- CPV: 71355100-2 - Servizi eventuali fotogrammetrici;
- CPV: 71355200-3 - Servizi di mappatura catastale;
- CPV: 71356000-8 - Servizi tecnici;
- CPV: 71354300-7 - Servizi catastali

- viste le valutazioni economiche per la determinazione dei compensi professionali, secondo cui il corrispettivo a base di gara ammonta ad € 406.000,00 , considerato che ricorrono le condizioni di cui ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e linee guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”;
- visto l’importo della prestazione del servizio di che trattasi quantificata in € 406.000,000 oltre oneri previdenziali ed IVA 22%.

Tutto quanto sopra premesso la società SAC, dovendo pervenire all'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi, visto l’art 46 comma 1 e l’art.36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo, 50/2016, e richiamato art.35 comma2) lettera b)

#### RENDE NOTO

che quest'Amministrazione ricerca idonei professionisti a cui richiedere offerta per la prestazione di servizi di cui all'oggetto, mediante successiva procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con offerta economicamente più vantaggiosa.

#### SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura, tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 che, **a pena di esclusione**, non incorrono nelle condizioni di cui all'art. 80 del Codice e che risultino in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di quelli di capacità tecnica, economica e finanziaria indicati successivamente.

I soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. b) e c) dovranno essere in possesso anche dei requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del DPR n. 207/2010.

I consorzi stabili di cui all'art. 46 comma 1, lett. f), dovranno possedere anche i requisiti di cui all'art. 256 del DPR n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 83 del Codice, il concorrente dovrà:

- se libero professionista, singolo o associato, essere regolarmente iscritti al relativo Albo professionale;
- se società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, essere iscritti alla C.C.I.A.A. della provincia in cui l'operatore ha sede, ovvero in analogo registro dello stato di appartenenza.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, **l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi** previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e **nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta tecnica** con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

I soggetti indicati all'art 46 comma 1 lett. a), b), c), d), e) ed f) del D.Lgs. n. 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D. Lgs. n. 50/2016, devono documentarli all'atto della presentazione della domanda o dichiararli ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

### **I fase: Requisiti di partecipazione da possedere e dichiarare in sede di manifestazione di interesse:**

Alle procedure di affidamento delle attività di che trattasi possono partecipare, in forma singola o associata, i soggetti di cui all'articolo 46 comma 1 lett. a), b), c), d), e) ed f) del codice degli appalti che:

- non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, commi da 1 a 10;
- non si trovino in condizioni di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni, ai sensi del D.Lgs n. 39/2013 e s.m.i. ovvero altra normativa vigente, nonché con riguardo all'art. 53 del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i. (allegare eventuale autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza);
- siano in regola con i versamenti nei confronti di INARCASSA o di altra Cassa di previdenza obbligatoria;

- rispettino, a secondo della propria fattispecie, quanto previsto dagli artt. 254, 255 e 256 del DPR n. 207/2010 e s.m.i. (in regime transitorio di applicazione del regolamento).
- posseggano un **fatturato globale**, adeguatamente motivato, per servizi, realizzato negli ultimi **cinque anni**, per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato dell'appalto dei servizi a base di gara e precisamente pari ad € 800.000,00 in c.t.
- posseggano un fatturato relativo a servizi nel settore oggetto di gara negli ultimi cinque anni almeno pari a quello di gara;
- abbiano **espletato**, negli ultimi **cinque anni** almeno due appalti di servizi, con oggetto quelli posti a base di gara, di importo totale non inferiore allo 0,3 di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso per categorie di opere, relativamente a rilievi di dettaglio in ambito aeroportuale, video ispezioni, indagini con georadar, rilievi aerofotogrammetrici, realizzazione di SIT in ambito aeroportuale, etc.
- presentino dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del Dlgs.385/93, operanti negli stati membri UE, che attestino che il concorrente si trova in una situazione economica finanziaria di solvibilità, in relazione alla gara a cui partecipa, rilasciate in data successiva alla presente manifestazione di interesse ( non sono ammesse autocertificazioni ). Nel caso di ATI le predette dichiarazioni devono essere prodotte da tutte le componenti.
- siano a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale, non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure, e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA

e che firmino la documentazione tecnica delle attività, ovvero firmino i rapporti di verifica ed aggiornamento, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione tecnica e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), pari a minimo quattro componenti.

- per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici pari a quattro componenti, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

**II fase: Offerta da presentare solo a cura dei soggetti successivamente invitati (dopo la selezione per effetto dell'adesione alla manifestazione di interesse) a partecipare alla procedura negoziata (senza pubblicazione di bando) con valutazione ex art. 95 comma 3 lettera b) del D.lgs 50/2016:**

**a) offerta tecnica (peso complessivo 70)**

**b) offerta economica (peso 30)**

#### **MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria istanza entro il termine di 180 (centottanta) giorni a partire dalla data stessa di presentazione dell'offerta, qualora l'Amministrazione non proceda all'aggiudicazione.

L'operatore economico dovrà presentare entro le **ore 12:00 del giorno 19 Marzo 2018**, esclusivamente mediante raccomandata del Servizio Postale, Posta Prioritaria oppure Agenzie di Recapito autorizzate, oppure consegnato a mano, indirizzando a SAC-Società Aeroporto Catania-Aeroporto Fontanarossa, un plico sigillato con sovrascritta la dicitura:

**“ Istanza per la manifestazione d'interesse inerente l'affidamento dell'incarico dell'aggiornamento rilievo infrastrutture aeroportuali, sottoservizi, edifici e pertinenze impiantistiche connesse.**

**Servizio di aggiornamento della mappatura catastale e attività connesse alle operazioni di accatastamento”**

**Servizio di rilievo aerofotogrammetrico**

**Aeroporto di Catania Fontanarossa – CIG 739310466B**

**NON APRIRE.”**

## **Il plico dovrà contenere pena esclusione, la seguente documentazione:**

- (1) domanda in carta semplice ( All. A) corredata da dati anagrafici e codice fiscale, con la quale si chiede l'iscrizione all'elenco. Tale domanda, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.P.R. NR. 445/2000, dovrà essere sottoscritta dal professionista o dal legale rappresentante del soggetto richiedente, con allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore, con indicazione obbligatoria della e-mail certificata (PEC). L'istanza in oggetto dovrà contenere:
  - La dichiarazione d'idoneità (possesso dell'abilitazione a svolgere l'attività richiesta in relazione alla/e categoria/e prescelta/e. Alla dichiarazione dovrà essere altresì allegata tutta la documentazione atta a certificare l'idoneità del soggetto.
  - La dichiarazione di assenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
- (2)il curriculum vitae e professionale, timbrato e firmato in ogni sua pagina.
- (3)La dichiarazione sul fatturato globale per servizi svolti, realizzato negli ultimi cinque anni con l'elencazione dei servizi svolti e dei relativi importi.
- (4)La dichiarazione sull'importo complessivo dei lavori concernenti i servizi oggetto di gara svolti, negli ultimi cinque anni, con l'elencazione dei singoli lavori e il relativo importo.
- (5)Le dichiarazioni degli istituti bancari come al punto precedente evidenziato.

## **Informazioni**

- Nel caso in cui le domande pervenute dovessero essere inferiori a cinque si inviteranno tutti i concorrenti in possesso dei requisiti;
- Qualora il numero delle domande pervenute risultasse superiore a cinque, si procederà all'individuazione di un massimo di cinque soggetti o più, a discrezione della amministrazione appaltante, da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando, sulla base dell'analisi dei curricula presentati;
  - La gara sarà esperita anche in presenza di un solo concorrente;
  - Si dichiara espressamente che tutte le indicazioni, prescrizioni, nonché tutti i documenti e dichiarazioni richiesti hanno carattere tassativo ed inderogabile per cui l'inosservanza delle stesse, la mancanza o l'irregolarità di uno dei documenti o dichiarazioni, determina l'esclusione dalla successiva procedura negoziata;

- Tutte le successive comunicazioni avverranno esclusivamente per posta elettronica certificata (PEC), al fine di rendere più celeri le procedure;

Si ritiene opportuno avvertire che l'Amministrazione appaltante non terrà conto delle manifestazioni di interesse:

- presentate oltre il termine stabilito;
- provenienti da soggetti diversi da quelli indicati dall'art. 46 c. 1 lett. a), b) c), d), e), f), del D.lgs n. 50/2016;
- non adeguatamente compilate secondo quanto richiesto;
- non sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto partecipante;
- non accompagnate da una copia del documento di identità;
- di soggetti che non dichiarino di possedere tutti i requisiti di partecipazione per la I fase precedentemente fissati nell'apposito paragrafo denominato - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE".

## MODALITA' DI AFFIDAMENTO

L'amministrazione, per l'affidamento dell'incarico, di cui al presente avviso di manifestazione d'interesse, inviterà gli operatori economici, che abbiano manifestato interesse a partecipare, a presentare offerta, mediante procedura negoziata di cui all'art.36 D.L.50/16, ed aggiudicherà il servizio oggetto di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 e art. 97 c. 3 del codice degli appalti (D.L. 50/2016).

## GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

La polizza richiesta al soggetto incaricato dell'attività di verifica avrà le seguenti caratteristiche:

1. nel caso di polizza specifica limitata all'incarico di che trattasi, la polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di regolare esecuzione ed avere un valore non inferiore 400.000 euro;
2. nel caso in cui il soggetto incaricato sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà contenere

la garanzia alle attività specifiche oggetto di gara, ovvero una integrazione della stessa polizza con dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di cui al punto 1).

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali dei richiedenti saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti concernenti la procedura.

I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente Avviso saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, recante “Codice in materia di protezione dei dati personali” esclusivamente nell’ambito della procedura oggetto del presente Avviso.

Il diritto degli interessati alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del D.lgs n. 196/2003, ai quali si fa espresso rinvio.

## 6. PUBBLICITA’

Il presente avviso é pubblicato:

- sul sito [www.aeroporto.catania.it](http://www.aeroporto.catania.it);

Qualsiasi informazione inerente all'avviso può essere richiesto al RUP Geom. Vincenzo Mommo – email: [v.mommo@aeroporto.catania.it](mailto:v.mommo@aeroporto.catania.it)

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Vincenzo Mommo